



<b><u>PROJEKTO PAVADINIMAS:</u></b>	Šiaulių miesto Civilinės metrikacijos skyriaus pastato, Varpo g. 15, Šiauliai, kapitalinis remontas
<b><u>ADRESAS:</u></b>	Šiauliai, Varpo g. 15
<b><u>SKLYPO KADASTRINIS NR.:</u></b>	Sklypas nesuformuotas
<b><u>STATINIO UNIKALUS NR.:</u></b>	2997-5010-2016
<b><u>UŽSAKOVAS:</u></b>	Šiaulių miesto savivaldybės administracija
<b><u>STATINIO KATEGORIJA:</u></b>	Neypatingi statiniai
<b><u>STATYBOS RŪŠIS:</u></b>	Rekonstravimas
<b><u>STATINIO NAUDOJIMO PASKIRTIS:</u></b>	Administracinė
<b><u>PROJEKTAVIMO DARBU STADIJA:</u></b>	Techninis projektas
<b><u>DALIS:</u></b>	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo
<b><u>BYLA:</u></b>	2020-06.01-TP-SO

Direktorius

Marius Matuliukštis

AV. Parašas

SPV

Marius Matuliukštis KA33679

Parašas

PDV.





Marius Matuliukštis KA31513

Parašas

2020 m.





### PROJEKTO DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento indeksas	Dokumento pavadinimas	Lapų	Pastabos
1		Titulinis lapas	1	
2	2020-06.01-TP-SO	Projekto dokumentų žiniaraštis	1	
3	2020-06.01-TP-SO	Pagrindinių normatyvinių statybos techninių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas, sąrašas	2	
4	2020-06.01-TP-SO	Aiškinamasis raštas	25	
		Kvalifikaciniai dokumentai	2	
Viso:			31	
Eil. Nr.	Brėžinio indeksas		Lapų	Pastabos
1	2020-06.01-TP-SO-01	STATYBOS ORGANIZAVIMO PLANAS	1	
Viso:			1	





		 „IN ACE“, UAB Adresas: Saulėtekio al. 15-603, Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt			Šiaulių miesto Civilinės metrikacijos skyriaus pastato, Varpo g. 15, Šiauliai, kapitalinis remontas		
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Laida	
KA33679	SPV	M. Matuliukštis		2020 06		0	
KA31513	PDV	M. Matuliukštis		2020 06			
	Proj.	K. Račaitė		2020 06			
LT	Užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija				2020-06.01-TP-SO	Lapas 2	Lapų 25

**PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ,  
KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS, SĄRAŠAS**

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	Nr. I-1240
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas	Nr. I-1120
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas	Nr. I-2223
Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas	Nr. XIII-2166
LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	IX-1672
LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl aplinkosaugos reikalavimų nuotekoms tvarkyti patvirtinimo“	Nr. 495
LR Aplinkos ministro įsakymas „Aplinkosaugos reikalavimai paviršinėms nuotekoms tvarkyti“	Nr. 685
LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl vandenių taršos pavojingomis medžiagomis mažinimo taisyklių patvirtinimo“	Nr. 624
LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl grunto ir požeminio vandens užteršimo naftos produktais valymo bei taršos apribojimo reikalavimų (LAND 9-2002) patvirtinimo“ pakeitimo	Nr. D1-187
LR Vyriausybė. Nutarimas „Dėl pažeistos žemės rekultivavimo ir derlingojo dirvožemio sluoksnio išsaugojimo“	Nr. 1116
„Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
„Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	STR 2.01.01(1):2005
„Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	STR 2.01.01(2):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	STR 2.01.01(3):1999
„Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	STR 2.01.01(4):2008
„Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“	STR 2.01.01(5):2008
Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.	STR 1.05.01:2017
Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01:2016
„Statinio projektas. Bendrieji reikalavimai“	LST 1516:2015
Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	Nr. 1-338

		 <p>„IN ACE“, UAB Adresas: Saulėtekio al. 15-603, Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt</p>	Šiaulių miesto Civilinės metrikacijos skyriaus pastato, Varpo g. 15, Šiauliai, kapitalinis remontas			
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Laida
KA33679	SPV	M. Matuliukštis		2020 06		
KA31513	PDV	M. Matuliukštis		2020 06		
	Proj.	K. Račaitė		2020 06		
LT	Užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija		2020-06.01-TP-SO		Lapas	Lapų
					3	25

LR Statybos ir urbanistikos ministerijos įsakymas „Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“	D1-193
Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	A1-22/D1-34
Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai	Nr. A1-331
Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės	D1-637
Kėlimo kranų naudojimo taisyklės	A1-425
DT 5-00. Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	Nr. 346
Atliekų tvarkymo taisyklės	Nr. 217
Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Nr. 1-22

		 <p>„IN ACE“, UAB Adresas: Saulėtekio al. 15-603, Vilnius tel.: +3706 360 1000 info@inace.lt, www.inace.lt</p>			Šiaulių miesto Civilinės metrikacijos skyriaus pastato, Varpo g. 15, Šiauliai, kapitalinis remontas		
Kval. Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Laida	
KA33679	SPV	M. Matuliukštis		2020 06			
KA31513	PDV	M. Matuliukštis		2020 06			
	Proj.	K. Račaitė		2020 06			
LT	Užsakovas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija				2020-06.01-TP-SO	Lapas 4	Lapų 25

# 1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. Bendrieji duomenys

### 1.1. Statinio geografinė vieta:

Šiauliai, Varpo g. 15 .

### 1.2. Funkcinė paskirtis:

Administracinė.

### 1.3. Ryšys su gretimu užstatymu:

Remontuojamas Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Civilinės metrikacijos pastatas (Šiaulių santuokų rūmai), yra Šiaulių miesto centre (1pav.):

Atstumai iki greta esančių statinių: artimiausias statinys iki remontuojamo statinio ŠV dalyje - 8.65 m.



1 pav. Nagrinėjama teritorija Varpo g. 15, Šiauliai.

### 1.4. Ryšys su kultūros paveldo vertybėmis:

Remontuojamo objekto ŠR dalyje prasideda kultūros paveldo vietovės riba. Šiaulių senjojo miesto vieta (un. objekto kodas 27097).

### 1.5. Klimato sąlygos:

Vidutinė metinė temperatūra +6,0 °C

Vidutinė šilčiausio mėnesio temperatūra +17,7 °C

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	5	25	0

Vidutinė šalčiausio mėnesio temperatūra	-7,4°C
Maksimalus vėjo greitis	24 m/s
Vyraujanti vėjo kryptis:	V
Vidutinis kritulių kiekis per metus	600-650 mm
Sniego apkrova rajonas pagal STR 2.05.04:2003	I rajonas,

Sk=1,2 kN/m<sup>2</sup>

**1.6. Reljefas:** statybos aikštelės reljefas lygus. Absoliutiniai aukščiai svyruoja nuo alt. ~126.62 iki ~127.06 sklypo ribose. Remontuojamo pastato nulinė altitudė nekeičiama – 127.56.

**1.7. Pastatų, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų altitudžių parinkimas**

Remontuojamo pastato nulinė altitudė nekeičiama – 127.56. Statybinės zonos vidutinė altitudė 126.93. Aukščiausio taško altitudė 136.03.

Inžinerinių tinklų altitudės parinktos pagal techninius norminius reikalavimus.

Susisiekimo komunikacijų aukščiai parinkti pagal esamą paviršių. Sklypo betoninių trinkelėlių danga ir nuolydžiai esami, naujos takų dangos neprojektuojamos.

**1.8. Inžineriniai tinklai:** esami inžineriniai tinklai: sklype yra požeminiai elektros tinklai, vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tinklai, šilumos perdavimo tinklai, ryšių linija, skirstomųjų dujotiekių tinklai. Sklype ir po rekonstruojamu pastatu visi esantys inžineriniai tinklai išlieka;

**1.9. Vandens telkiniai:** objekto teritorijoje vandens telkinių nėra.

**1.10. Esami želdiniai:** remontuojamo pastato PR pusėje prie Varpo gatvės yra trys lapuočiai medžiai, kurie bus išsaugomi;

**1.11. Griaunami esami statiniai ir iškeliami inžineriniai tinklai.** Statinių griovimas ir inžinerinių tinklų iškėlimas nenumatomas.

**1.12. Vandens nuleidimas:**

Atliekant darbus rangovas turi naudoti tinkamus statybos metodus, kad būtų užtikrintas vandens nuleidimas iš statybvietsės. Potvynių ir liūčių vanduo turi būti tuoj pat nuleistas iš statybvietsės, kad būtų išvengta pylimams ir kitoms konstrukcijoms naudojamo grunto savybių pablogėjimo ar kitos žalos. Jei žala padaryta dėl rangovo kaltės, jis turi atlyginti visus nuostolius.

**1.13. Laikini privažiavimo keliai:**

Statybos metu privažiavimas į sklypą numatomas pro šiaurinėje pusėje esančią Varpo gatvę.

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	6	25	0

### 1.14. Teritorijos aptvėrimas:

Remonto metu, pastato teritorijos ribos visu perimetru aptveriamos 2.0 aukščio segmentine tvora.

## 2. Statybos darbų organizavimas

Aplink objekto statybos vietą vykdoma ūkinės veiklos. Statybos procesas aplinkinių sklypų gamybinei veiklai įtakos neturės, išskyrus papildomus sunkiasvorių transporto srautus.

Statyboje naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos projekte ar technologinėse kortelėse.

Transporto priemonės turi būti techniškai tvarkingos. Mašinų varikliai turi būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų. Nedirbančios mašinos turi būti su išjungtais varikliais. Draudžiama vežti žmones tam nepritaikytomis transporto priemonėmis. Transporto priemonėms, išvažiuojant už statybos aikštelės ribų, turi būti nuvalomas prie ratų prilipęs purvas ir žemės. Statybos aikštelėje įrengiamas ne siauresnis nei 3,5 m pločio laikinas kelias.

Ruošiantis statybai bei statybos darbų vykdymo metu, būtina vadovautis DT-500 „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ bei „Darboviečių įrengimo statyboje nuostatai“ ir 4 priedu.

Darbo vietos paruošimas užtikrina saugų darbą. Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantys statybos montavimo darbus, turi būti paruošiami šiems darbams pagal „Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai“ reikalavimus.

Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą.

Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantieji statybos montavimo darbus, turi būti atestuoti ir supažindinti su saugaus darbo reikalavimais, apie ką pasirašę atitinkamame žurnale.

Saugaus darbo žinios pastoviai tikrinamos darbo vietose, o su nepakankamomis žiniomis neleidžiama nei dirbti, nei vadovauti.

Prieš statybos darbų pradžią statinio statybos valdytojas paskiria statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių, kuriuo gali būti statinio statybos vadovas, inžinierius. Koordinatoriaus atsakomybė nustatoma rangos sutartyje. Statybos statinio saugos ir sveikatos darbe koordinatorių privalo užtikrinti statybos darbų saugumą statybvietėje viso darbų vykdymo laikotarpio eigoje. Koordinatorius turi pastoviai tikrinti:

1. darbo vietos stabilumą ir tvirtumą;
2. elektros įrenginius ir jų instaliaciją;

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	7	25	0

3. pastolius ir kopėčias;
4. kėlimo mechanizmus;
5. žemės darbų mašinas ir transportavimo priemonės.

Koordinatorius turi užtikrinti darbuotojų apsaugą nuo krentančių daiktų, užtikrinti saugų darbą iškasose.

Statybos aikštelėje konstrukcijų montavimo metu susidaro pavojingo darbo zonos:

- kėlimo kranų veikimo zonos;
- darbai šuliniuose, tranšėjose;
- darbai vietose, kai pavojų gali sukelti greta atliekami darbai ir kt.

Pavojingose vietose neturi būti pašalinių darbuotojų. Apie pavojų praneša pastatyti įspėjamieji ženklai arba laikini nužymėjimai spalvota juosta „Stop“ . Pavojingų darbų sąrašas sudaromas iki statybos darbų pradžios. Darbams pavojingose zonose išrašoma paskyra-leidimas. Leidimas galioja visą darbų vykdymo laikotarpį. Visi darbuotojai, neatsižvelgiant į jų darbo stažą, kvalifikaciją, gamybos darbų pobūdį, turi būti nuolat instruktuojami darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais.

SMD vykdymo metu ypatingas dėmesys atkreipiamas į tai , kad :

- pašaliniai asmenys nepatektų į statybos aikštelę;
- žemės darbai susikirtimuose su esamomis ir naujomis komunikacijomis būtų vykdomi rankiniu būdu, dalyvaujant suinteresuotų žinybų atstovams;
- dirbantieji būtų aprūpinti specialiais rūbais ir asmeninėmis apsaugos priemonėmis (ausinėmis, pirštinėmis, apsauginiais akiniais ir t.t. ) , geriamu vandeniu;
- šalia būtino vagonėlio būtų įrengta rūkymo vieta ;
- būtų įžeminti elektriniai mechanizmai ir įrankiai.

Suvirintojai turi būti apsirengę nekibirkščiojančiais specialiais drabužiais, apsiavę apsauginiais botais, užsidėję šalmus-kaukes. Elektrodo laikiklio kotas turi būti padarytas iš termoizoliacinės dielektrinės medžiagos (fibros, kietos sausos medienos).

Ekskavatoriais, kranais bei kitais mechanizmais leidžiama dirbti asmenims ne jaunesniems kaip 18 metų amžiaus, praėjusiems medicininį patikrinimą, apmokytiems saugių darbo metodų ir turintiems pažymėjimą, leidžiantį valdyti atitinkamą mechanizmą.

Dirbti betonuotojais gali ne jaunesni kaip 18 metų amžiaus, specialiai pasiruošę, turintys profesinių įgūdžių, mediciniškai patikrinę asmenys. Dirbantieji su elektriniais vibratoriais privalo turėti PK elektros saugos kvalifikaciją.

Viena iš priemonių, įgalinanti dirbti aukštyje, yra pastoliai, kurie turi būti stabilūs – nesvyruoti nei išilgine, nei skersine kryptimi. Pastolių darbo aikštelės turi būti aptvertos 1,1 m

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	8	25	0

aukščio tvorele ir apatine juosta, kuri neleistų nukristi žemyn plytoms, įrankiams ir kitoms medžiagoms. Be to, darbo vietos apačioje, virš kurių vykdomi darbai aukštyje, turi būti aptvertos, pakabinti perspėjamieji plakatai, pastatyti draudžiamieji ženklai. Tai priskiriama prie pavojingų darbų zonos.

Pastolių aukštis iki 15,50 m, pastolių paklotai gali būti 2 m, 1,5 m, 1 m, 0,7 m pločio, priklausomai kokie vykdomi darbai. Pastoliai tvirtinami prie konstrukcijų. Atliekant darbus ant 6 m ir aukštesnių pastolių, turi būti ne mažiau kaip du paklotai: darbinis (viršutinis) ir apsauginis (apatinis). Darbų vadovas naudojimui skirtus pastolius turi apžiūrėti kas 10 dienų. Pastebėjus pastolių deformacijas, jie taisomi. Užlipimui ant pastolių ir nulipimui nuo jų naudojamos kopėčios ne didesnės kaip 60% nuolydžio. Kopėčios turi turėti įtaisus, neleidžiančius joms pasislinkti ar virsti. Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/sek. Ir didesnis, lyja kietus lijuodra, rūkas, žaibuoja, blogas matomumas.

Dirbti aukštyje didesniame kaip 5 m nuo žemės paviršiaus gali dirbti tik darbuotojai, turintys aukštalipio kvalifikaciją.

Statybos aikštelėje visi turi dėvėti šalmus.

## **2.1.Susidarysiančių įvairių rūšių statybinių atliekų orientacinis kiekis, jų tvarkymo būdai, panaudojimo statybvietėje sąlygos.**

Statybinės atliekos susidarancios remontuojant statinius, kad neterštų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvertoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotiniam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos, pavojingos atliekos.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Atliekų tvarkymo dokumentai turi būti saugojami pagal „Atliekų tvarkymo taisyklių“ reikalavimus. Susidarantys atliekų kiekiai statybos metu bus tikslinami, sudarant atliekų išvežimo sutartis. Atliekų išvežimo sutartys privalo būti sudarytos tik su atestuotomis - registruotomis įmonėmis, turinčiomis tos kategorijos atliekas tvarkančios įmonės registracijos pažymėjimą.

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	9	25	0

Visos statybinės atliekos ir šiukšlės nuleidžiamos žemyn polietileniniu vamzdynu, arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į atliekų perdirbimo vietą.

Betono laužo susmulkintas atliekas statybos rangovas gali panaudoti vietoje privažiavimų ir aikštelių išlyginimui arba privalo išvežti į statybinių atliekų sąvartyną.

Juodojo metalo laužą, nesant galimybių panaudoti vietoje, rangovas išveža į metalo atliekų supirktuvę.

1 lentelė. Statybos proceso eigoje susidarys sekantys preliminariniai atliekų kiekiai:

<i>Nr.</i>	<i>Kodas</i>	<i>Medžiagos pavadinimas</i>	<i>Mato vnt.</i>	<i>Kiekis</i>	<i>Tvarkymo būdas</i>	<i>Pastabos</i>
1	17 01 01	Betonas	t	95	Priduodama į sąvartyną	nepavojingos
2	17 02 01	Mediena	t	10	Priduodama į sąvartyną	nepavojingos
4	17 04 05	Metalas	t	1	Priduodama į sąvartyną	nepavojingos
5	17 06 04	Izoliacinės medžiagos	t	2	Priduodama į sąvartyną	nepavojingos
6	17 08 02	Gipso izoliacinės medžiagos	t	2	Priduodama į sąvartyną	nepavojingos
7	20 03 01	Mišrios komunalinės atliekos	t	1	Priduodama į sąvartyną	nepavojingos
8	01 04 08	Žvyro ir skaldos atliekos	t	1	Priduodama į sąvartyną	nepavojingos

Statybinių atliekų apskaita ir tvarkymas statybvietėje. Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	10	25	0

taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Konteineriai statomi taip, kad būtų patogų privažiuoti transportui.

Iki darbų pradžios būtina sudaryti sutartį su statybinės atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą.

Statytojas pridudamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektu.

**2.2. Papildomo žemės sklypo statybos produktams ir konstrukcijoms sandėliuoti, statybiniams įrenginiams ir mechanizmams įrengti, laikiniems keliams ir inžineriniams tinklams nutiesti galimybės ir sąlygos.**

Nenumatoma.

### **2.3. Statybos įranga ir transporto priemonės**

#### **Bendrieji reikalavimai**

Naudojami įrenginiai (įranga, transporto priemonės ir pan.) turi būti techniškai tvarkingi, pritaikyti darbui ir atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus. Naudojami įrenginiai turi nekelti pavojau darbuotojų saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti naudojami, techniškai prižiūrimi ir aptarnaujami pagal gamintojo nustatytą tvarką ir techninio eksploatavimo sąlygas.

Įrenginių naudojimo instrukcijos turi būti patvirtintos įmonės vadovo ir suderintos su darbuotojų atstovu saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti tikrinami periodiškai, po avarių, gamtos reiškinių poveikio, ilgalaikių prastovų, modifikavimo. Periodiškumas, tikrinami techniniai parametrai bei tikrinimo metodai nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu, techniniais reglamentais, įrenginių įrengimo ir naudojimo taisyklėmis ir gamintojo pateiktomis naudojimo instrukcijomis.

Bet kuri transporto priemonė, kuri išvažiuoja iš objekto turi būti apžiūreta ir jei reikia nuvalyta, kad neužterštų kelių už objekto teritorijos.

#### **Statybos darbams atlikti naudojama statybos įranga ir transporto priemonės:**

- Grunto kasimui naudojamas mini ekskavatorius;
- Grunto išvežimui savivartis, kurio svori iki 7,5 t

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	11	25	0

- Grunto tankinimo įrenginiai vibro plokštės, vibro kojos. Išmetamųjų dujų kiekis ir sukeliama triukšmo lygis turi neviršyti leistinų normų.
- Žirklinis keltuvas, naudojamas smulkioms konstrukcijoms montuoti. Aukštis iki 15 metrų ir keltuvo keliamoji galia ne mažesnė nei 260 kg.
- Autokrautuvas. Statybinėms medžiagoms pervežti. 1500 iki 3500 kg kėlimo galia.
- Benzininis diskinis pjoviklis. Metalo konstrukcijų, vamzdžių ir armatūros supjaustymas, D=200 mm.
- Elektrinis gražtas. Skylių išgrėžimas, 18 kW.
- Karutis, Statybinėms medžiagoms pervežti.

Pastaba. Mechanizmai ir mašinos tikslinami pagal rangovo turimą jų parką.

Smulkioji statybinė technika ir statybos įrankiai turi techniškai tvarkingi ir nekelti pavojau darbuotų saugai ir sveikatai.

#### **2.4. Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos.**

**2.4.1. Darbų sauga.** Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis DT 5-00 "Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje", Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais, Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatais, bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais.

Aikštelėje turi būti reikiami užrašai, įspėjamieji ženklai, instrukcijos apie darbų saugos ir priešgaisrinius reikalavimus statybvietėje. Prie buitinių patalpų miestelio bei statybos darbų vietoje turi būti gesintuvai. Rūkyti leidžiama specialiai skirtoje vietoje, pažymėtoje užrašu "VIETA RŪKYMUI".

Prieš pradėdant darbus darbininkai turi būti supažindinti su technologijos projekto reikalavimais, pravedamas darbuotojų saugos ir sveikatos instruktavimas darbo vietoje, darbininkai aprūpinami darbiniais rūbais, avalyne, šalmais, apsauginiais diržais ir kita būtina įranga.

Statybos objekte įrengiamos buitinės patalpos (pailsėti, pavalgyti, persirengti, nusiprausti ir t.t.). Buitinėse patalpose sukomplektuojama pirmosios medicinos pagalbos vaistinė. Objekte turi būti pirminės gaisro gesinimo priemonės, sukomplektuotos pagal galiojančias normas.

Vykdamas darbus, būtina vadovautis specialiomis žemės sklypo naudojimo sąlygomis.

Statybos darbų metu aikštelėje visi dirbantieji turi dėvėti apsauginius šalmsus ir akinius.

#### **2.4.2. Priešgaisrinė sauga**

Priešgaisrinė sauga yra viena iš pagrindinių saugos reikalavimų statybvietėje. Statyboje būtina vadovautis „Bendrosios gaisrinio saugumo taisyklės BGST-2010“. Darbo vietose ir šalia jų

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	12	25	0

gali būti sandėliuojamas tik toks degių ir savaiminio įsiliepsnojimo medžiagų kiekis, kuris reikalingas konkretiems darbams vykdyti.

Gaisro gesinimo priemonės turi būti tinkamos ir visada parengtos naudoti. Visos gaisro gesinimo priemonės turi turėti jų naudojimo instrukcijas. Visi darbuotojai turi būti apmokyti naudotis gaisrų gesinimo priemonėmis. Mokymas turi būti periodiškai kartojamas. Ugnies gesintuvo korpusas turi būti nudažytas raudonai, o jo ženklavimas privalo atitikti Lietuvos standartų reikalavimus. Draudžiama naudoti gesintuvus, kurie neatitinka LST EN3 standartų serijos reikalavimų ir kurių gesinimo medžiagos galiojimo laikas yra pasibaigęs. Gesintuvų gesinimo medžiagos kiekis ir kokybė tikrinami ne rečiau kaip vieną kartą per dvejus metus. Gaisrą gesinti reikia taip:

- gaisrą gesinti reikia pagal vėjo kryptį,
- degantį paviršių gesinti iš priekio,
- lašantį ar tekantį skystį gesinti iš viršaus į apačią,
- gesinti reikia vienu metu – ne iš eilės,
- stebėti, kad užgesinus vėl neužsiliepsnotų,
- naudoto gesintuvo nekabinti, bet vėl užpildyti.

Gaisrą statyboje gali sukelti ir netaisyklingai eksploatuojamos statybinės mašinos ar mechanizmai. Pilti degalus į bakus galima tik tada, kai variklis išjungtas ir ataušęs. Priešgaisrinis inventorių turi būti nudažytas raudonai, kad skirtųsi nuo statybinio inventoriaus.

Darbo vietų vietinis apšvietimas turi būti 12 V įtampos.

Kilus gaisrui, jis operatyviai gesinamas. Telefonu kviečiamos artimiausia priešgaisrinės gelbėjimo tarnybos. Kilus gaisrui, pirmiausia gelbstimi žmonės.

Gaisrai kyla dėl savaiminio užsidegimo, žaibo ir elektrostatiinių krūvių ir labai paprastų priežasčių: rūkant pavojingose vietose, dėl neatsargaus elgesio su šildymo prietaisais, netvarkingų elektros įrenginių.

Suvirinimo darbai ir šalia jų pastatytas kilnojamas transformatorius turi būti 5m atstume nuo lengvai įsiliepsnojančių medžiagų. Laidai nuo suvirinimo iki suvirintojų darbo vietų turi būti nutiesti taip, kad nesiglaustų prie plieninių lynų, karštų vamzdžių.

Visi dirbantys statybos aikštelėje turi laikytis priešgaisrinio režimo. Kasdien, baigus darbą, iš darbo vietos reikia pašalinti gerai degančias medžiagas, t.y. pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas ir pan.

Statybos aikštelėje įrengiamas laikinas priešgaisrinis stendas, kuriame pakabinama:

- 2 gesintuvai;
- 2 laužtuvai;

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	13	25	0

- 2 kirviai;
- 2 kastuvai;
- 2 kibirai;
- 2 kabliai;
- Nedegi medžiaga (1,5x1,5 m).

Šalia stendo pastatoma uždengta nuo kritulių smėlio dėžė 0,3 m<sup>3</sup> talpos su kastuvu. Gesintuvų talpa priimama 6 kg (I), kur milteliai skaičiuojami kg, o vanduo litrais.

Rūkymui skirtoje vietoje pastatomas skarda dengtas stalas, suolai, padedama urna nuorūkoms ir degtukams, pastatoma statinė su vandeniu ir dėžė su smėliu.

### **Principiniai nurodymai ir sprendiniai gaisro ar kitos avarijos statybvietėje atveju.**

Darbininkai (sargai ir kt.), pastebėję gaisrą, privalo:

- Nedelsiant pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai **bendru pagalbos telefonu 112**;
- Nedelsiant informuoti padalinii vadovaujantį darbuotoją;
- Perspėti padalinyje dirbančius žmones, organizuoti jų bei turto evakuaciją;
- Gesinti gaisrą turimomis priemonėmis, kol neatvyks priešgaisrinė tarnyba.

Padaliniui vadovaujantys darbuotojai privalo:

- Įsitikinti, ar iškviesti ugniagesiai, jei ne - nedelsiant juos iškviesti;
- Apie įvykį informuoti bendrovės statybos vadovą bei saugos ir sveikatos koordinatorių;
- Informuoti kitus asmenis / įmones, kurių veiklai / poilsiui / gyvenimo sąlygoms gaisras gali padaryti žalos;
- Vadovauti evakuojant žmones ir gesinant gaisrą, kol atvyks ugniagesiai;
- Sutikti ugniagesius (arba tam skirti asmenį, gerai pažįstantį padalinį ir žinantį priešgaisrinių vandens telkinių vietas);
- Prireikus iškviesti dujų ūkio, greitosios pagalbos ir kitas tarnybas. **Kreiptis tu pačiu bendruoju pagalbos telefonu 112**;
- Sustabdyti darbus padalinyje, kol nebus užgesintas gaisras;
- Prireikus nutraukti elektros tiekimą, išjungti šilumos, oro tiekimo sistemas ir kt.;
- Vadovauti gaisrą gesinantiems padalinio darbuotojams;
- Imtis priemonių, kad gaisrą gesinantys asmenys būtų apsaugoti nuo galinčių griūti konstrukcijų, apsinuodijimų ir apdegimų;
- Organizuoti galinčių perkaisti pastatų konstrukcijų aušinimą;
- Atvykusius ugniagesius informuoti apie gaisro kilimo bei plitimo aplinkybes;
- Jei reikia, padėti ugniagesiams transportuoti gaisro gesinimo medžiagas.

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	14	25	0

### 2.4.3. Pirmoji medicininė pagalba

Darbdavys turi užtikrinti, kad dirbančiajam bet kuriuo metu būtų suteikta pirmoji medicininė pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą sužeistajam.

Laikino vagonėlio sušilimo patalpoje matomoje vietoje laikoma pirmosios pagalbos (susižeidus) vaistinė. Laikino vagonėlio durys, kur laikoma pirmosios pagalbos vaistinė pažymimos raudonojo kryžiaus ženklu. Vagonėlio viduje raudonojo kryžiaus ženklu pažymimos ir patalpos durys, kur laikoma vaistinė. Durų, varčios, plotis ne mažesnis kaip 80 cm, kad galėtų lengvai patekti į patalpą su neštuvais. Laikino vagonėlio sušilimui skirtoje patalpoje pastatomas vandens atsigėrimo aparatas, kuris ry tą užpildomas atvežamu geriamu vandeniu 5÷19 litrų talpos tara.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

#### PIRMOSIOS PAGALBOS RINKINIO APRAŠYMAS (vaistinės priemonių sąrašas).

1. Įmonėje (įstaigoje, organizacijoje, institucijoje, toliau – įmonė), kurioje nėra darbo medicinos punkto ar sveikatos tarnybos, turi būti pirmosios pagalbos rinkinys.

2. Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro:

Medicinos pagalbos priemonės pavadinimas Kiekis Paskirtis

1. Didelis sterilus tvarstis\*, 10 cm x 12 cm 2 vnt.
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras\*, 10 cm x 6 cm 8 vnt.
3. Lipnus pleistras\*, 2,5 cm x 5 m 1 vnt. Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė\*, 20 cm x 30 cm 10 vnt.
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis\* 1 vnt. Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis\*, 6 cm x 4 m 3 vnt.
7. Palaikomasis tvarstis\*, 8 cm x 4 m 3 vnt.
8. Pirmosios pagalbos žirkklės 1 vnt.
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės\* 20 vnt.
10. Plastikinis maišelis,\* 30 cm x 40 cm 2 vnt.
11. Sterilus akių tvarstis\* 2 vnt.
12. Sterilus nudegimų tvarstis,\* 40 cm x 60 cm 1 vnt.
13. Sterilus nudegimų tvarstis,\* 60 cm x 80 cm 1 vnt.
14. Sterilus žaizdų tvarstis,\* 10 cm x 10 cm 6 vnt.
15. Speciali antklodė,\* ne mažesnė kaip 210 cm x 160 cm 1 vnt. Nukentėjusiajam paguldyti

ir (ar) apkloti

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	15	25	0

16. Tinklinis cilindrinis\* galūnių tvarstis, 4 m 1 vnt.
  17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis\*, 8 cm x 10 cm 3 vnt.
  18. Vienkartinės pirštinės\* 4 poros
  19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas 1 vnt.
  20. Rinkinio aprašas\* 1 vnt. Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės
3. Įmonės vadovas ar jo įgaliotas asmuo atsakingas už darbo metu pirmosios pagalbos suteikimą.
  4. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Mokymai organizuojami teisės aktų nustatyta tvarka ir registruojami specialiame žurnale.
  5. Pirmajai pagalbai teikti įmonėje turi būti numatytos patalpos, į kurias galima lengvai patekti su neštuvais.
  6. Įmonės pirmosios pagalbos rinkinys turi būti paženklintas, gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.
  7. Įmonės vadovas turi paskirti už rinkinio priežiūrą ir jo papildymą atsakingą asmenį.
  8. Rinkinys turi būti nuolat atnaujinamas ir papildomas.
  9. Rinkinyje gali būti tik Lietuvos Respublikoje aprobuotų medicinos pagalbos priemonių.
  10. Pasibaigusio galiojimo laiko ir netinkamos kokybės medicinos pagalbos priemonės laikyti rinkinyje draudžiama.
  11. Netinkamos vartoti medicinos pagalbos priemonės iš rinkinio turi būti išimtos.
  - 12.\* Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio) nustato įmonės vadovas. Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąrašė, medicinos pagalbos priemonių. Gamyklų, fabriklų, stambių statybos įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąrašė, o kai kurių (pvz., Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo vienkartinį 25 ml ar 200 ml pakuočių bei žaizdų tvarsčių) – atsižvelgiant į poreikį.
  13. Darbo patalpose, kuriose darbai vykdomi didesnės rizikos sąlygomis, privalo būti pirmosios pagalbos rinkiniai bei papildomos pirmosios pagalbos priemonės, kurias reglamentuoja darbo saugos teisės aktai.
  14. Įmonės privalo turėti pirmosios pagalbos rinkinius, kurių kiekį, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas.
  15. Rinkinio aprašas (lietuvių kalba) turi būti pritvirtintas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės.

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	16	25	0

16. Papildomai rekomenduojama turėti:

16.1. Ammonii causticum 10% sol. (Amoniako tirpalo);

16.2. Octenisept (Oktenidino dihydrochlorido žaizdų dezinfekavimo tirpalo 50 ml, 250 ml, 450 ml ar 1l) žaizdoms plauti;

16.3. Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo (vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių) pažeistoms akims arba žaizdoms plauti;

16.4. sterilių aliuminiu padengtų baktericidinių poliesterio tvarsčių žaizdoms, 20 cm x 20 cm;

16.5. dirbtinio kvėpavimo kaukę (vienetų skaičių, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas).

17. Galima medicinos pagalbos priemonių, kurių dydis nurodytas, 2 cm paklaida.

#### **2.4.4. Statybinė technika**

Bendrieji reikalavimai

Naudojami įrenginiai (įranga, transporto priemonės ir pan.) turi būti techniškai tvarkingi, pritaikyti darbui ir atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus. Naudojami įrenginiai turi nekelti pavojau darbuotojų saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti naudojami, techniškai prižiūrimi ir aptarnaujami pagal gamintojo nustatytą tvarką ir techninio eksploatavimo sąlygas.

Įrenginių naudojimo instrukcijos turi būti patvirtintos įmonės vadovo ir suderintos su darbuotojų atstovu saugai ir sveikatai.

Įrenginiai turi būti tikrinami periodiškai, po avarių, gamtos reiškinių poveikio, ilgalaikių prastovų, modifikavimo. Periodiškumas, tikrinami techniniai parametrai bei tikrinimo metodai nustatomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu, techniniais reglamentais, įrenginių įrengimo ir naudojimo taisyklėmis ir gamintojo pateiktomis naudojimo instrukcijomis.

Bet kuri transporto priemonė, kuri išvažiuoja iš objekto turi būti apžiūreta ir jei reikia nuvalyta, kad neužterštų kelių už objekto teritorijos.

Transporto judėjimo keliai, krovinių sandėliavimo aikštelės numatyti taip, kad nesudarytų pavojaus pėstiesiems. Pėsčiųjų keliai išdėstyti taip, kad važiuodamas transportas ir jame esantys kroviniai nekliudytų pėsčiųjų.

Keliamieji kranai ir kiti mechanizmai statomi taip, kad nekeltų pavojaus dirbantiems kitus darbus. Kranų darbo saugos zonos pažymėtos (pavojingos zonos) ženklais, draudžiančiais pašaliniais patekti į šias zonas. Šios zonos turi būti atskirtos specialiomis tam skirtomis juostomis.

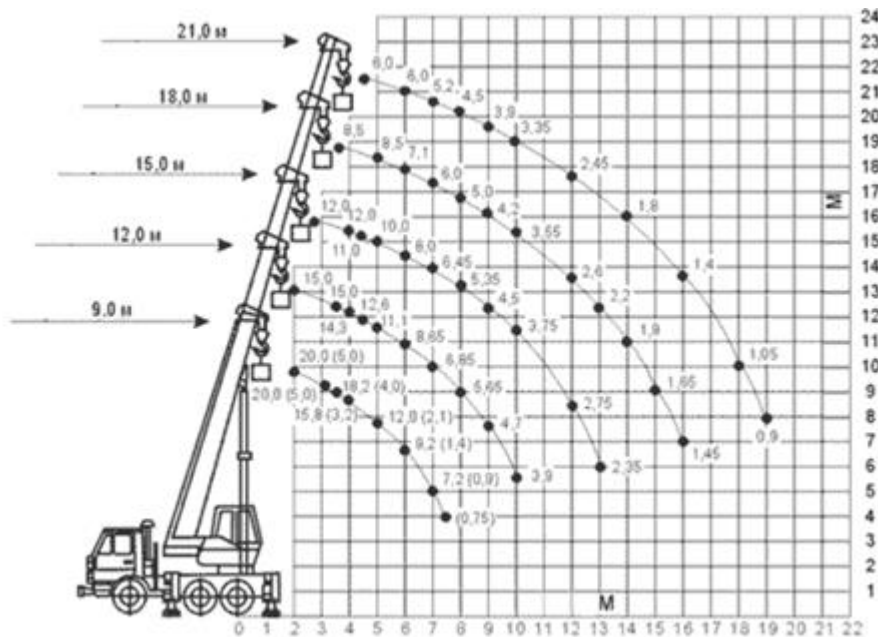
2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	17	25	0

Kroviniai negali būti keliami virš dirbančių žmonių. Kranas negali būti paliktas su pakeltu kroviniu neleistinose vietose.

Kranas

Objektui sunkiausias keliamas elementas vėdinimo kameros, kurios svoris iki 1500 kg. Rekomenduojamas kranas KAMAZ KC-4572, kurio keliamoji galia 16t, strėlės siekis 21m.

Krano kėlimo techniniai duomenys.



Statybos darbams atlikti naudojama statybos įranga ir transporto priemonės:

- Grunto kasimui naudojamas mini ekskavatorius;
- Grunto išvežimui savivartis, kurio svoris iki 7,5 t
- Grunto tankinimo įrenginiai vibro plokštės, vibro kojės. Išmetamųjų dujų kiekis ir sukeliama triukšmo lygis turi neviršyti leistinų normų.
- Žirklinis keltuvas, naudojamas smulkioms konstrukcijoms montuoti. Aukštis iki 15 metrų ir keltuvo keliamoji galia ne mažesnė nei 260 kg.

Smulkioji statybinė technika ir statybos įrankiai turi techniškai tvarkingi ir nekelti pavojau darbuotų saugai ir sveikatai.

#### 2.4.5. Sandėliavimas

Sandėliuojant statybines medžiagas ir įrenginius, negalima užgriozdinti 3,5 m pravažiavimo kelių ir praėjimo takų. Skirtingos medžiagos turi būti sandėliuojamos atskiruose rietuvėse. Rietuvių aukštis neturi būti didesnis už 2,25 m. Pavojingos medžiagos sandėliuojamos atskirai. Jos pažymimos atitinkamais ženklais.

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	18	25	0

#### 2.4.6.Patalpos

Statybvietėje darbuotojai turi būti aprūpinti buitinėmis ir poilsio patalpomis. Statybininkų buitinės patalpos įrengiamos projektuojamo pastato viduje;

Laikinių patalpų poreikavimas paskaičiuojamas pagal formulę:

$$\Sigma S_{LP}=2,43 N (m^2);$$

N – darbininkų max kiekis, o skaičių 2,43

sudaro patalpų norma vienam žmogui, t.y.,

- drabužinių 1,13 m<sup>2</sup>;
- džiovinimo patalpų 0,2 m<sup>2</sup>;
- valgymo ir poilsio patalpų 1 m<sup>2</sup>
- sušilimo patalpų 0,1 m<sup>2</sup>;

Persirengimo patalpose turi būti įrengtos sėdimos vietos. Moterims ir vyrams turi būti atskiri persirengimo kambariai arba sudaroma galimybė naudotis skirtingu metu. Netoli darbo vietų turi būti įrengti praustuvai, atskiri vyrams ir moterims.

#### 2.5.7. Laikini inžineriniai tinklai

Elektra statybai bus naudojama iš esamo remontuojamo statinio.

Vanduo statybai bus imamas iš esamo remontuojamo statinio.

Suspaustas oras, reikalui esant, bus tiekiamas mobiliu kompresoriumi.

Dujos į statybos aikštelę bus atvežamas tik pamainos poreikiams ir statybos aikštelėje nebus sandėliuojamos.

#### 2.5.8.Esami statiniai

Projektuojamo pastato sklype ir gretimuose sklypuose visi statiniai turi būti apsaugoti.

### 3.Aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir kita apsauga (sauga), trečiųjų asmenų interesų apsauga.

Statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	19	25	0

- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Rangovas turi visą laiką užtikrinti, kad jo darbuotojai bei subrangovų ir tiekėjų darbuotojai liks statybvietės ribose bei nedarys jokios žalos šalia statybvietės esantiems kitiems savininkams ir/arba gyventojams ir visuomenei, išskyrus tuos atvejus, kai statybvietės ribų peržengimas reikalingas Darbo atlikimui ir toks peržengimas nekelia jokios grėsmės aplinkiniams. Rangovas turi būti atsakingas už visus Užsakovui keliamus ieškinius dėl Rangovo nesugebėjo laikytis aukščiau nurodyto reikalavimo ir padengti visas išlaidas susijusias tokiais ieškiniiais Užsakovui.

Rangovas turi atlikti bet kurį darbą tokiu normaliu darbo laiku, kuris, Užsakovo nuomone, nekelia arba kelia mažiausiai nepatogumų kaimyniniams gyventojams.

Rangovas gali atlikti darbus kitu, ne normaliu darbo laiku, tik gavęs raštišką Užsakovo leidimą. Jei, norint užbaigti Darbą laiku, pagal darbų vykdymo Grafiką reikia dirbti viršvalandžius, už tokius viršvalandžius Rangovui nebus papildomai mokama.

Rangovas turi atitinkamai eksploatuoti valstybinius ir privačius kelius, grindinius, kelkraščius, ir t.t., žiūrėti, kad juose nebūtų šiukšlių, purvo, atliekų. Rangovas turi savo sąskaita atlyginti už tokiems objektams darbo metu padarytą žalą ir padengti visas susijusias išlaidas bei sumokėti reikalingus mokesčius.

### **3.1. Aplinkos apsauga.**

Jokios statybos metu naudojamos skystos medžiagos negali patekti į gruntinius vandenis. Statybos metu, mažinant oro taršą, privaloma laikytis:

- vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;
- naudoti mažiau toksinių medžiagų;
- valyti ir laistyti privažiuojamo kelius, aikšteles;

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	20	25	0

-mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;

-nedirbančios mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Atliekant statybos darbus Rangovas privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo ( į gruntą nepatektų betono ar skiedinio likučiais bei rišamosios medžiagos).

Atliekant darbus, turi būti siekiama, kad neįvyktų cheminių ar organinių medžiagų , darančių bet kokį poveikį aplinkai (kuro, tepalų, skiediklių, dažų, lakų, pigmentų ir pan. ) išsiliejimas į gruntą, gruntinius vandenis ar atvirus vandens telkinius arba į melioracijos sistemą.

Ant kieto pagrindo išsiliejusius naftos produktus darbuotojai gali surinkti, naudodami sorbentus, kurie turi būti kiekvienoje brigadinėje mašinoje. Sorbentas yra paskleidžiamas rankiniu būdu ant išsiliejusio naftos produkto ir jį sugeria. Panaudotas sorbentas yra surenkamas į polietileninius maišus, kurie kaupiami atskirame konteineryje, ir vėliau perduodami specializuotoms įmonėms utilizavimui.

Rangovas privalo sudaryti sutartį su atliekų tvarkymo organizacija, kuri laikas nuo laiko išveš susikaupusias atliekas ir, pridudamas objektą, priėmimo komisijai pateiks dokumentą apie faktinį išvežtų atliekų kiekį.

Statybos metu Rangovui privalu atkreipti dėmesį, kad nebūtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai. Bet kokiems darbams, kuriuos vykdant gali prireikti pasinaudoti kaimyninėmis žemėmis, būtina gauti šių žemių savininkų sutikimą.

Šiuo atveju trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti, kadangi objektas statomas užsakovo teritorijoje. Medžiagų ir įrengimų sandėliavimo aikštelės “neišeina” už užsakovo teritorijos ribų. Inžineriniai tinklai prijungiami prie miesto tinklų. Remonto metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatogumų nepatirs.

#### **4.Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumo grafikas, specialūs reikalavimai statybos darbų technologijai**

Statybos darbų eiliškumo grafikas.

Darbų eiliškumas sprendžiamas užsakovo ir rangovo susitarimu. Konkretų grafiką rengia rangovas pagal rangos darbų sutarties trukmę ir turimus pajėgumus. Preliminarus statybos darbų eiliškumas pateiktas žemiau.

Statybos darbų eiliškumas.

Po statybos aikštelės paruošiamųjų darbų, pradedami pagrindiniai statybos darbai :

1.Vykdomi nulinio ciklo darbai.

	Lapas	Lapų	Laida
2020-06.01-TP-SO	21	25	0

2. Antžeminės dalies statybiniai darbai.

3. Aplinkos tvarkymas.

4. Laikinių statinių demontavimas.

Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) nustatytą tvarka gavo ir perdavė (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) rangovui privalomuosius dokumentus statybos darbams pradėti (STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“)

Statybos darbų rangovinė organizacija, vadovaudamasi statybos organizavimo projektu, iki statybos pradžios turi parengti statybos darbų vykdymo (technologijos) projektą, kuriuo gali koreguoti statybos organizavimo projekte priimtus sprendimus, jeigu tai nepakenks darbų kokybei ir nepažeis darbų saugos reikalavimų.

*Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatingus statinius. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui. Šio remontuojamo objekto statybos darbų technologijos projektui ekspertizė neprivaloma.*

Statytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui pranešimą apie statybos darbų pradžią.

Prieš darbų pradžią rangovas turi sudaryti statybos darbų technologijos projektą, paruošti technologines korteles kiekvienai darbų rūšiai.

Statybos darbai pradami nuo statybos aikštelės paruošimo darbui. Statybos aikštelės paruošimo darbui metu atliekami darbai:

- nuo statybos aikštelės pašalinama nereikalinga įranga ir kitos medžiagos;
- derlingo dirvožemio sluoksnio nuėmimas ir sustūmimas į atokesnę vietą;
- vertikalinio planiravimo atlikimas (pirminis) ir trūkstamo grunto atvežimas (jei reikia);
- laikinių privažiavimo kelių įrengimas, kurie vėliau bus naudojami vidaus transportui ir gaisrinių mašinų privažiavimui;
- statybos aikštelės aptvėrimas tvora su vartais ir varteliais;
- laikinių buitinių patalpų vagonėlių atvežimas ir pastatymas;
- laikino lauko tipo kilnojamo tualetu pastatymas;
- laikinių buitinių patalpų vagonėlių prijungimas laikina linija prie apšvietimo tinklų;
- laikinos žemos įtampos linijos atvedimas, pasijungimo dėžės su apskaita pastatymas;
- laikino šiukšlių konteinerio pastatymas;

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	22	25	0

- laikino priešgaisrinio stendo įrengimas;
- laikinos pastogės rūkymui įrengimas.

Jeigu sklypas yra melioruotas, drenos, patenkančios po statybos objektais, turi būti nustatytose vietose atkastos ir užaklintos.

Atlikus statybos aikštelės paruošimą darbai, pradedami statybos darbai, kurie apima žemės darbus, pamatų įrengimą, statinių ir medinių konstrukcijų pastatymą, vidaus ir lauko įrangos montavimą, statinių prijungimą prie elektros, vandentiekio ir nuotekų tinklų, gerbūvio sutvarkymą, įskaitant naujų dangų įrengimą ir apželdinimo darbus.

Statinių pamatus ir inkarines pamatines plokštes betonuoti tik prieš tai įrengus duobes.

Pamatų įrengimo metu būtina pažeminti gruntinius vandenis. Technologinius sprendimus pasirinks Rangovas ir parengs technologinį projektą.

Vykdamas statybos darbus, būtina prisilaikyti Lietuvoje veikiančių statybos techninių reglamentų, įstatymų bei taisyklių reikalavimų, kuriais vadovaujantis paruoštas projektas.

#### **Darbų eiliškumo specialieji nurodymai**

1. Betonavimo darbai atliekami aukštesnėje nei  $-10\text{ C}^0$  temperatūroje;
2. Tranšėjas ir duobes apsaugoti nuo paviršinio lietaus (aplink supilamas pylimas);
3. Vidaus apdailos ir vidaus el. įranga montuojama kai patalpos yra apsaugotos nuo aplinkos.

Pradėti statybos darbus rangovas gali tik gavus statybą leidžiančius dokumentus pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus ir tik parengęs statybos darbų technologijos projektą, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologinio proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančius darbuotojų saugą ir sveikatą. Rangovinė organizacija technologiniame (darbų vykdymo) projekte gali papildyti, koreguoti arba keisti statybos organizavimo projekto sprendinius, jeigu tai nepažeis darbo saugos reikalavimų, nepakenks aplinkai, o taip pat nepakenks statybos darbų kokybei.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą ir techninį reglamentą „Teisės eiti statybos techninės veiklos pagrindinių sričių vadovų pareigas įgijimo tvarkos ir teritorijų planavimo specialistų atestavimo tvarkos aprašas“.

Statybos aikštelė aptveriamas laikinomis aptvėrimo priemonėmis. Statybos aikštelėje pastatomas vagonėlis su buitėmis patalpomis. Prie buitinių patalpų, rūkymo vietų įrengiami

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	23	25	0

priešgaisriniai skydai. Rangovas privalo garantuoti statybvietės paviršiaus nusausinimą, lietaus vandens nuleidimą, apsaugoti ją nuo pavojingo požeminių vandenų poveikio ir pavasario polaidžio. Prieš pradėdamas statybos darbus, turi būti pašalintas dirvožemio sluoksnis ir kitos netinkamos ar pavojingos medžiagos.

### Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

6, 7	PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
	1	Projekto nagrinėjimas (635 m <sup>2</sup> pastato ploto)	80	
	2	Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 125 m ilgio pamatų)	35	Pastato nužymėjimas, tranšėjų iškasimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnio statybos techninė priežiūra, monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius ir atitiktis tolimesniems statyboms darbams, pamatų paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai patikrinimas, pamatų apžiūra prieš užpilant gruntą.
	3	Bandymai (vienai inžinerinei sistemai)	8	
	4	Stogas (418 m <sup>2</sup> )	27	
	5	Fasadai ir langai 1073 m <sup>2</sup>	137	
	6	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (3676 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	106	Specialieji statybos darbai
	7	Elektros inžinerinė sistema (3676 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	162	
	8	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (3676 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	90	
	9	Vandentiekio inžinerinė sistema (3676 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	56	
	10	Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (3676 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	56	
	11	Gaisro gesinimo sistemos (3676 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	56	
	12	Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (27 m <sup>2</sup> )	8	
	13	Apdailos darbai (1073 m <sup>2</sup> )	112	

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	24	25	0



	14	Statybos sklypo tvarkymas (1026 m <sup>2</sup> )	38	
	15	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	168	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
	16	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (3676 m <sup>3</sup> pastato tūrio)	30	
	17	Užbaigimo komisija	24	

### 5. Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimą ir vykdymą vykdyti vadovaujantis STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ ir STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 18 priedu.

2020-06.01-TP-SO	Lapas	Lapų	Laida
	25	25	0



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.33679

**Marius Matuliukštis**

A.k. 38603091220

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto vadovo ir ypatingo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai; inžineriniai tinklai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; kitos paskirties inžineriniai statiniai: atsinaujinančių išteklių energiją naudojančios energijos gamybos statiniai.

Direktorius



Robertas Encius

11519

Išduotas 2014 m. lapkričio 21 d.  
Pirmą kartą išduotas 2014 m. lapkričio 21 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31513

**Marius Matuliukštis**

A.k. 38603091220

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, kiti statiniai.  
Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

Direktorius



Robertas Encius

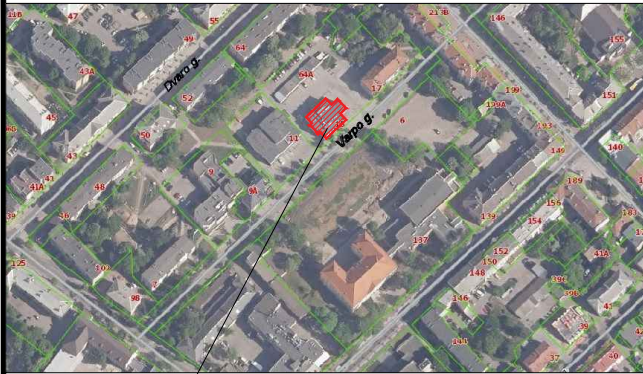
06998

Išduotas 2013 m. liepos 5 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. liepos 5 d.

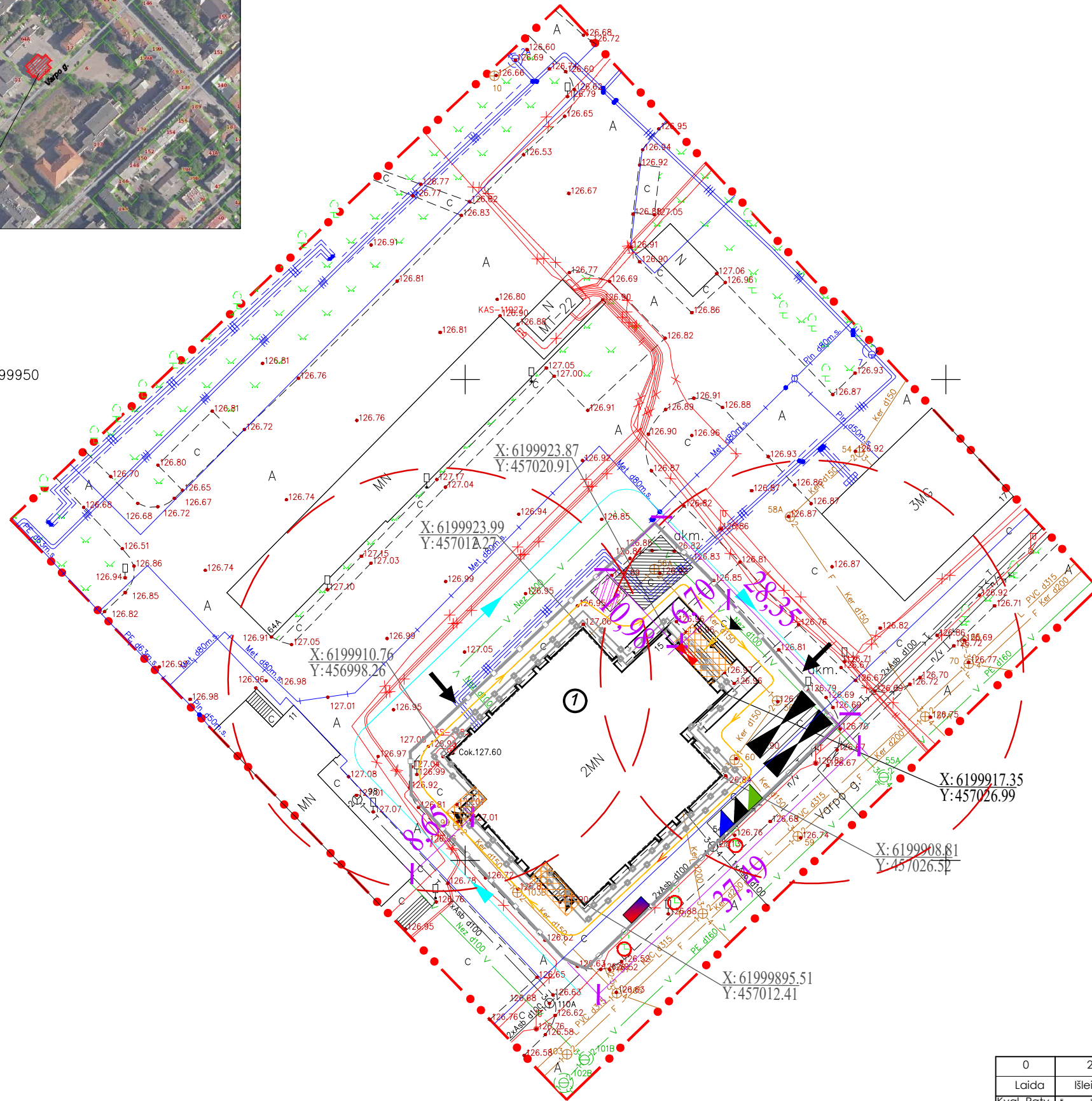
Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

SITUACIJOS SCHEMA

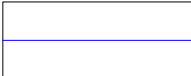
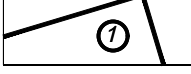


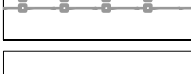

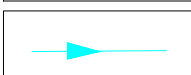

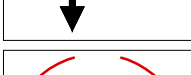

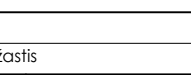


Objekto vieta

X: 6199950  
Y: 4570200




SUTARTINIAI ŽENKLAI

-  - gretimų sklypų ribos
-  - nagrinėjamos teritorijos riba
-  - esamas rekonstruojamas pastatas
-  - įėjima į pastatą
-  - laikina tvora
-  - 0.7 m fasadiniai pastoliai, uždengti plėvele/tinklu
-  - informacinis stendas
-  - priešgaisrinis stendas
-  - buitinių atliekų konteineriai, rūšiuojama
-  - statybinių atliekų konteineris, rūšiuojama
-  - transporto eismas
-  - pėsčiųjų judėjimas
-  - statybos produktų saugojimo/iškrovimo aikštelė
-  - apsaugomi esami medžiai
-  - rūkymo vieta
-  - kranų ir statybos stacionarių mechanizmų galimos pastatymo vietos
-  - kranų veikimo zona R=21m
-  - apsauginis stogelis virš esamų įėjimų/ išėjimų

Pastabos:

1. Statybininkų buitinės patalpos įrengiamos projektuojamo pastato viduje;

0	2020 06	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis			
Kval. Patv. dok. Nr.	 Architecture Construction Engineering Jū Acof, UAB (m. k. 300935637, Adresas: Saulėtekio al. 15, 613 kab., Vilnius, tel. +3706 360 1000 info@race.lt, www.mace.lt	Statinio projekto pavadinimas			
KA33679		PV	M. Matuliuškis	Šiaulių miesto Civilinės metrikacijos skyriaus pastato, Varpo g. 15, Šiauliai, kapitalinis remontas	
KA31513		PDV	M. Matuliuškis		
	Proj.	K. Račaitė	Dokumento pavadinimas		
			STATYBOS ORGANIZAVIMO PLANAS M 1:500		
			Laida		
			0		
LT	Statytojas ir (arba) užsakovas	Šiaulių miesto savivaldybės administracija	Dokumento žymuo	Lapas	Lapų
			2020-06.01-TP-SO.B-01	1	1